

י"ב בניסן תש"פ
6 באפריל 2020

לכבוד
יושבי ראש ועדות מקומיות
מהנדסיות ועדות מקומיות

הנדון: קידום תכניות בסמכות מקומית והצורך בקבלת אישורים לפי סעיף 109 לחוק

שלום רב,

כידוע לאחרונה פורסמו תקנות שעת חירום (נגיף הקורונה החדש) (דחיית מועדים בענייני תכנון ובנייה ותנאים למתן תעודת גמר), התש"פ-2020.

למען הסר ספק, אבקש להבהיר כי כחלק מדחיית המועדים הקבועה בתקנות, נדחים גם המועדים הנוגעים לסעיף 109 בחוק התכנון והבנייה: הן המועד הקבוע בס"ק (א) – לעצם הקביעה האם התכנית טעונה אישור השר או מי שהוסמך על ידו (בהקשר של תכניות בסמכות ועדה מקומית – יו"ר הוועדה המחוזית), והן המועד הקבוע בס"ק (ב) לאישור השר או מי שהוסמך על ידו לקראת מתן תוקף לתכנית. משמעות הדברים היא כי תקופת החירום כפי שהוגדרה בתקש"ח מוקפאת, ולא תבוא במניין הימים.

כמובן שאין בהבהרה זו כדי לפגוע בהקפאת מועדים נוספים, לרבות המועדים להגשת התנגדויות, הכל כי שפורט בתקש"ח.

בברכה,



אדר' יאשי סער

מנהל אגף בכיר רישוי, תקנות ומכונים

העתקים:

דלית זילבר – מנכ"לית מינהל התכנון
רות שורץ חנוך – סמנכ"לית מינהל התכנון לרגולציה
תדמור עציון – היועצת המשפטית, מינהל התכנון
יושבי ראש הוועדות המחוזיות
מתכנני/ות הוועדות המחוזיות