

# כנס מיוחד לחברי המושבים בנושא: קובץ ההחלטות ונהלי עבודה חדשים ברמ"י שימושים חורגים בעידן ההיוון בעיות ופתרונות כל קצף נחלה כאושב - חייב להכיר את המציאות החדשה

בחודש אפריל 2019 נכנס לתוקף קובץ החלטות חדש של מועצת מקרקעי ישראל שמכיל את כל ההחלטות שהתקבלו בנושא מדיניות החכרת קרקע חקלאית, עיגון זכויות למגורים בחלקת המגורים וחכירה לדורות וכן נהלי עבודה חדשים להתנהלות של בעלי הנחלות מול רמ"י.  
נהלי עבודה חדשים ברמ"י - ננתח את ההחלטות החדשות והמשמעות של החידושים האחרונים לחברי המושבים בכל הקשור לתהליך העבודה מול רמ"י וננתח בעיות ופתרונות של נהלי העבודה החדשים שפורסמו לאחרונה.  
שימושים חורגים - ננתח את ההחלטות החדשות, הליכי אכיפה לפי תיקון 116 לחוק התכנון והבניה, אכיפת שימושים על ידי הועדות ונהלי עבודה חדשים ברמ"י לטיפול בחריגות בניה,  
סוף עידן משטר הנחלות - נדבר על התהליך לשינוי משטר הנחלות בנושא השכרת בתים ומבנים בנחלות, חובת התגוררות, נתייחס לשאלה האם אחים יכולים להתגורר בנחלה וכיצד נושא זה משפיע על חלוקת עיזבון?

## יתקיים ביום ג' 3.12.19 - במלון קיבוץ צובה

<p><b>תוכנית הכנס:</b> 8:30 - 9:00 9:00 - 11:00</p>	<p><b>בהנחיית:</b> עו"ד אביגדור ליבוביץ הרשמה וכיבוד עו"ד אביגדור ליבוביץ - ליבוביץ, שער ושות', משרד עורכי דין ניתוח משפטי של ההחלטות החדשות ונהלי העבודה - חכירה לדורות, תנאי הסף, היוון חלקת המגורים, העברה ליורשים, פיצול מגרשים, תצהירי רמ"י סוף עידן משטר הנחלות - השכרת בתים, חובת התגוררות, תביעות לדמי שימוש ותיקון 116 לחוק התכנון והבניה - איך משנים את המציאות?</p>	
<p>11:00 - 11:15 11:15 - 12:30</p>	<p>הפסקה וכיבוד עו"ד אביגדור ליבוביץ - ליבוביץ, שער ושות', משרד עורכי דין ניתוח של כללי ההורשה החדשים בהסכמי החכירה, "בן ממשיך" צוואות, חלוקת עיזבון, "רכישה משותפת", מכר מגרש מפוצל</p>	
<p>12:30 - 13:15 13:15 - 13:30</p>	<p>מר ניצן מקובר - שמאי מקרקעין מומחה במגזר החקלאי ניתוח שומות רמ"י במסלול "דמי רכישה", "דמי כניסה", "פיצול מגרש" "דמי שימוש" לפי החלטה חדשה, הליכי עיון חוזר וועדת השגות. הפסקה וכיבוד</p>	
<p>13:15 - 14:00 14:00</p>	<p>עו"ד אביגדור ליבוביץ - ליבוביץ, שער ושות', משרד עורכי דין תהליכי עבודה מול רמ"י ליישום המסלולים בפרק משנה 8.3 סימן ז' פרטני וקולקטיבי, הצגת מסמכים בעיות ופתרונות ארוחת צהריים קלה</p>	

**עלות למשלמים לפני הכנס:** 350 ₪ כולל מע"מ ניתן לשלם באשראי בטלפון 03-6959770/768 או בהעברה בנקאית לפקודת מרכז הדרכה להתחדשות, בנה"פ-12, סניף 532, מס' חשבון 393155 יש לשלוח אישור להעברה הבנקאית ולציין את שם יום העיון לפקס 03-6959769 (השיק לפקודת מרכז הדרכה) **עלות למשלמים ביום הכנס:** 400 ₪ כולל מע"מ למשלמים לאחר הכנס: 450 ₪ כולל מע"מ

לפרטים והרשמה: 1. פקס מס' 03-6959769. 2. במייל k\_e40@netvision.net.il. 3. בטלפונים: 03-6959770/768

הנני מאשר את השתתפותי בכנס מושבים ב 3/12/19

שם	כתובת	תפקיד	טל' בעבודה	-	נייד
שם	כתובת	תפקיד	טל' בעבודה	-	נייד